

## Пользовательское соглашение (договор оферты)

Настоящее Соглашение с пользователем сайта reestore.ru (далее – Соглашение) регламентирует условия использования онлайн-сервиса, расположенного по адресу reestore.ru (далее – Сервис), и предназначенного для получения физическими и юридическими лицами (далее – Пользователями) получения выписки из ЕГРН, а также права и обязанности Пользователей и Администрации Сервиса. Настоящее Соглашение заключается между Пользователем и Администрацией Сервиса и является публичной офертой в соответствии со ст. 435 Гражданского Кодекса РФ. Действия Пользователя по отправке запроса на получение выписки из ЕГРН данных с помощью специальной формы на Сервисе считаются акцептом оферты согласно ст. 438 Гражданского Кодекса РФ и означают безоговорочное принятие Пользователем всех условий данного Соглашения без каких-либо изъятий или ограничений на условиях присоединения (акцептом оферты). До начала использования Сервиса Пользователю надлежит ознакомиться с настоящим Соглашением. В случае несогласия с условиями Соглашения в целом или какой-либо его части Пользователю надлежит воздержаться от использования Сервиса.

### 1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

- 1.1. Сервис – веб-сайт reestore.ru, предназначенный для получения выписки из ЕГРН.
- 1.2. Пользователь – физическое лицо, посетившее веб-сайт reestore.ru.
- 1.3. Неперсонифицированное электронное средство платежа – электронное средство платежа, предоставленное физическому лицу без проведения идентификации данного лица в соответствии с Федеральным законом от 7 августа 2001 года N 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».
- 1.4. Материалы веб-сайта и приложения – все текстовые, графические и видео материалы, размещенные на Сервисе, а также оформление и расположение указанных материалов (дизайн).
- 1.5. Услуга – предоставление Пользователю запрошенной им информации по выбранному объекту - выписку из ЕГРН.

### 2. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

- 2.1. Предметом настоящего Соглашения является оказание Администрацией Сервиса услуги Пользователю по предоставлению выписки из ЕГРН, по объекту недвижимости, выбранному пользователем.

### 3. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

- 3.1. Для формирования выписки из ЕГРН, Пользователю необходимо на главной странице Сервиса отметить указать адрес объекта недвижимости.
- 3.2. Услуга получения формирования выписки из ЕГРН на Сервисе является платной.
- 3.3. Стоимость Услуги определяется из расчета 125 рублей за выписку по одному объекту недвижимости.
- 3.6. По окончании оплаты на указанный Пользователем электронный адрес высылается файл содержащий выписку из ЕГРН согласно выбранному пакету услуг.

### 4. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ И ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

4.1. Сервис не содержит и не аккумулирует информацию, содержащую Персональные данные Пользователей или других лиц.

4.2. Вся информация в рамках оказания Услуги Сервисом является общедоступной или предоставляется партнерами и пользователями Сервиса на добровольной основе.

4.3. При оплате Услуги посредством банковской карты ее реквизиты, а также фамилия, имя и отчество держателя банковской карты вводятся Пользователем в онлайн-форму, предоставленную Сервису партнером – платежной системой Robokassa. В этом случае данные обрабатываются в соответствии с регламентом, установленным платежной системой и не сохраняются Сервисом.

## 5. ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ И АВТОРСКИЕ ПРАВА

5.1. Исключительные права на Материалы веб-сайта принадлежат Администрации либо их правообладателям.

5.2. Копирование Материалов с веб-сайта и приложения без письменного разрешения Администрации или правообладателей влечет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. Не допускается получение Пользователем либо третьими лицами или передача Пользователем третьим лицам информации, полученной с помощью Сервиса с использованием автоматических программных и технических средств (парсинг), в том числе с целью предоставления такой информации на каких-либо иных веб-сайтах помимо Сервиса, а также в каком-либо ином программном обеспечении, включая мобильные приложения.

## 6. ОГРАНИЧЕНИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

6.1. Администрация не гарантирует отсутствия технических перерывов в работе Сервиса. Все Услуги веб-сайта предоставляются Пользователям «как есть». Перерывы в предоставлении услуг обуславливаются действием или бездействием третьих лиц и/или неработоспособностью информационных каналов, находящихся за пределами собственных ресурсов Администрации, а также необходимым профилактическим ремонтом и обслуживанием оборудования Администрации, в том числе по аварийным обстоятельствам.

6.2. Администрация не несет ответственности перед Пользователем за задержки, перебои в работе и невозможность полноценного использования собственных ресурсов Администрации, происходящие прямо или косвенно по причине действия или бездействия третьих лиц и/или неработоспособностью информационных каналов, находящихся за пределами собственных ресурсов Администрации.

6.3. Администрация не несет ответственности за неполученную прибыль и упущенную выгоду, а также за любые косвенные убытки, понесенные Пользователем в период использования или не использования Сервиса.

6.4. Администрация не несет ответственности за качество, безошибочность и наличие вредоносных компонентов в используемом на компьютере и серверах Сервиса Администрации, других серверах Сети Интернет или предлагаемом Пользователю программном обеспечении, если таковое не разработано Администрацией.

6.5. Администрация Сервиса не является лицом, уполномоченным на составление и хранение исчерпывающей информационной базы данных ЕГРН, не несет ответственности за достоверность, 100-процентную полноту и актуальность получаемых сведений.

6.6. Информация и материалы, размещенные на веб-сайте, включая тексты документов, графические изображения и пр., предоставляются в той форме, в какой они имеются у Администрации Сервиса. Сервис не гарантирует точности, адекватности или полноты воспроизведения информации и материалов и в безоговорочной форме отказывается от ответственности за ошибки и упущения, содержащиеся в такой информации и материалах. Никаких гарантий в прямой или косвенной форме, в том числе обусловленных законодательством, включая, без ограничений, гарантии не нарушения прав третьей стороны, права собственности, товарной ценности, пригодности для определенных целей и отсутствия компьютерного вируса, в связи с указанной информацией и материалами не предоставляется. При этом мы прилагаем все усилия для повышения точности и корректности получаемых результатов.

6.7. Администрация Сервиса не принимает участия в возможных разногласиях и спорах (в т. ч. и судебных) по итогам использования информации, полученной с помощью Сервиса.

## 7. ПРИМЕНИМОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Настоящее Соглашение заключено на неопределенный срок, действует на территории всех стран мира.

7.2. К положениям настоящего Соглашения применяется законодательство Российской Федерации. Вопросы, не урегулированные настоящим Соглашением, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.3. Все споры, возникающие в связи с использованием Сервиса, разрешаются Пользователем и Администрацией в досудебном порядке путем переговоров. При невозможности прийти к согласию в досудебном порядке споры между Пользователем и Администрацией подлежат рассмотрению в судебном органе г. Екатеринбург.

## 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Администрация оставляет за собой право в любое время изменить настоящее Соглашение без предварительного уведомления. Актуальная версия Соглашения доступна на сайте [reestore.ru](http://reestore.ru) и вступает в силу с момента опубликования.

8.2. Если какое-либо условие настоящего Соглашения будет признано судом или любым другим компетентным органом недействительным, незаконным или не имеющим силу, то это не повлияет на действительность, законность и действие остальных условий настоящего Соглашения.